



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ**  
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
 ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Αριθ.Απόφασης 429 /2020**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Πρακτικού από τη **51η** Δημόσια ΤΑΚΤΙΚΗ Συνεδρίαση της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ με Αριθμό **429/2020** από **3-11-2020**.

Στο Καρπενήσι σήμερα, ημέρα Τρίτη 3 Νοεμβρίου 2020 και ώρα 9:00πμ η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρπενησίου, συνήλθε στο Νέο Δημοτικό Κατάστημα σε ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 10 της Π.Ν.Π ΦΕΚ 55/Α'/11-03-2020 και της αριθμ.20930/31-3-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού και της ανάγκης περιορισμού, κατόπιν της αριθμ. **15074/30-10-2020** έγγραφης πρόσκλησης του προέδρου που επιδόθηκε ηλεκτρονικά και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται κεκλεισμένων των θυρών (εγκύκλιο 163/Α.Π.33282/29-5-2020, ΑΔΑ:Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7), για λόγους διασφάλισης δημόσιας υγείας και σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις.

Στη συνεδρίαση προήδρευσε ο πρόεδρος κ. Σουλιώτης Νικόλαος αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία από τον πρόεδρο της Οικονομικής δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών παραβρέθηκαν 6 μέλη, ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. Σουλιώτης Νικόλαος (Πρόεδρος)**
- 2. Γενιτσαρόπουλος Χρήστος**
- 3. Κεραμάρης Δημήτριος**
- 4. Κονιαβίτη Ευδοξία**
- 5. Σβερώνης Ιωάννης**
- 6. Λερογιάννης Δημήτριος**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1. Ιβρος Ιωάννης**

Στη συνεδρίαση προσκαλούνται και πρόεδροι των Κοινοτήτων όταν συζητούνται θέματα που τους αφορούν. (άρθρο 77παρ.8 του Ν.4555/2018).

Επίσης σύμφωνα με το (άρθρο 2 παρ.13 του Ν.4623/2019) «*Κατά τις συνεδριάσεις των επιτροπών Οικονομικής και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής δύναται να παρίσταται χωρίς δικαίωμα ψήφου ένας δημοτικός σύμβουλος από κάθε παράταξη που δεν εξέλεξε μέλος σε αυτές*».

Κατά τη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος κ. Μαρία Γ. Παπαροϊδάμη για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθμός απόφασης 429/2020**

**ΘΕΜΑ 8ο** Μείωση μισθωμάτων για Οκτώβριο 2020 σύμφωνα με την αριθμ. **Α.1225/2020** απόφαση του Υπουργού Οικονομικών:

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής εισήγηση του Τμήματος Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας η οποία αναφέρει τα εξής:

Στο ΦΕΚ 4469/Β/9-10-2020 δημοσιεύτηκε η αριθμ. Α.1225/2020 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα « Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την **προαιρετική** απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής τουλάχιστον του 30% του συνολικού μισθώματος για το μήνα **Οκτώβριο 2020**».

Συγκεκριμένα αναφέρονται τα εξής:

«Ο μισθωτής επαγγελματικής μίσθωσης προς εγκατάσταση επιχείρησης, η οποία πλήττεται οικονομικά λόγω της εμφάνισης και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, ήτοι επιχείρησης, η οποία έχει ενεργό, κύριο Κωδικό Αριθμό Δραστηριότητας (ΚΑΔ), στις 20-03-2020, έναν από τους αναφερόμενους στο Παράρτημα, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, ή της οποίας τα ακαθάριστα έσοδα ενεργού, κατά τις 20-03-2020, ΚΑΔ δευτερεύουσας δραστηριότητας από τους αναγραφόμενους στο Παράρτημα, όπως αυτά προκύπτουν από την αρχική δήλωση φόρου εισοδήματος φορολογικού έτους 2018, είναι μεγαλύτερα από τα ακαθάριστα έσοδα που αντιστοιχούν στον κύριο ΚΑΔ, στις 20-03-2020, **δύνανται** να απαλλαγεί από την υποχρέωση καταβολής μέρους του συνολικού μισθώματος, το οποίο δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το 30% του συνολικού μισθώματος για τον μήνα Οκτώβριο 2020, μετά από σχετική συμφωνία μεταξύ του εκμισθωτή και του μισθωτή, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 6 του άρθρου δεύτερου της από 20-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 68), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (Α' 83), όπως ισχύει.»

Επειδή υπάρχουν επιχειρήσεις, που στεγάζονται σε δημοτικά ακίνητα με κύριους ΚΑΔ π.χ. 55.10 Ξενοδοχεία, 56.10 Δραστηριότητες υπηρεσιών εστιατορίων ή 56.30 Δραστηριότητες παροχής ποτών, παρακαλούμε όπως αποφασίσετε **αν θα έχουν έκπτωση για τον μήνα Οκτώβριο 2020 και τι ποσοστό.**

Από τους μήνες Μάρτιο 2020 έως και Σεπτέμβριο 2020 με νομοθετικές διατάξεις ίσχυσε υποχρεωτική μείωση μισθωμάτων κατά 40%.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε : Δεν προκύπτει ότι μειώθηκε η τουριστική κίνηση στην περιοχή μας, τον μήνα Οκτώβριο του 2020. Για τις επιχειρήσεις που στεγάζονται σε δημοτικά ακίνητα με κύριους ΚΑΔ π.χ. 55.10 Ξενοδοχεία, 56.10 Δραστηριότητες υπηρεσιών εστιατορίων ή 56.30 Δραστηριότητες παροχής ποτών, με την προϋπόθεση ότι θα προσκομίσουν σχετικά παραστατικά που να προκύπτει η μείωση των εσόδων (τζίρου) προτάθηκε μείωση μισθώματος κατά 30%.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- Την αριθμ. Α.1225/2020 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών ΦΕΚ 4469/Β/9-10-2020
- Την ανωτέρω εισήγηση και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Στις επιχειρήσεις που στεγάζονται σε δημοτικά ακίνητα με κύριους ΚΑΔ π.χ. 55.10 Ξενοδοχεία, 56.10 Δραστηριότητες υπηρεσιών εστιατορίων ή 56.30 Δραστηριότητες παροχής ποτών, **με την προϋπόθεση ότι θα προσκομίσουν σχετικά παραστατικά που να προκύπτει η μείωση των εσόδων (τζίρου) εγκρίνεται** μείωση μισθώματος κατά 30%.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

**Ο Πρόεδρος**

**Σουλιώτης Νικόλαος**

**Τα Μέλη**

**Γενιτσαρόπουλος Χρήστος**

**Κεραμάρης Δημήτριος**

**Κονιαβίτη Ευδοξία**

**Σβερώνης Ιωάννης**

**Λερογιάννης Δημήτριος**