



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Διαχείρισης Περιβάλλοντος**

ΕΡΓΑΣΙΑ: Συντήρηση χώρων πρασίνου

Αριθ. Μελέτης: 9/2020

Χρήση: 2020-2021

cpv: 77310000-6

Κ.Α.: 35-6262.009

Σ Υ Γ Γ Ρ Α Φ Η Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ω Ν

Άρθρο 1^ο : Αντικείμενο συγγραφής

Με την παρούσα προβλέπεται η ανάδειξη αναδόχου για την:

Συντήρηση χώρων πρασίνου αθλητικών εγκαταστάσεων ΟΜΑΔΑ Α΄

Συντήρηση χώρων πρασίνου της πόλης Καρπενησίου ΟΜΑΔΑ Β΄

Άρδευση χώρων πρασίνου αθλητικών εγκαταστάσεων και πόλης Καρπενησίου ΟΜΑΔΑ Γ΄

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να καταθέσουν την προσφορά τους είτε για το σύνολο της εργασίας είτε για την ομάδα Α΄ είτε για την ομάδα Β΄ είτε για την ομάδα Γ΄, εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις.

Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει όλο το απαραίτητο προσωπικό και τον εξοπλισμό (οχήματα, εργαλεία) για την εκτέλεση των απαιτούμενων από την μελέτη εργασιών, εκτός από τους μικρούς ελκυστήρες με χλοοκοπτική εξάρτηση που παραχωρεί ο Δήμος για το κούρεμα του χλοοτάπητα των γηπέδων του αθλητικού κέντρου.

Άρθρο 2^ο : Ισχύουσες διατάξεις

Για την παραπάνω υπηρεσία ισχύουν οι διατάξεις των:

- Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7.6.2010/τΑ΄), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας –Ενίσχυση της Συμμετοχής-Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α» Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι (ΦΕΚ 133/19.7.2018/τΑ΄).
- Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114 /8.6.2006/τΑ΄), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/8.8.2016/τΑ΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204 Α/15-9-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».

- Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α/13-07-10) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» κι άλλες διατάξεις».
- Νόμων και Προεδρικών Διαταγμάτων που εναρμόνισαν την Εθνική Νομοθεσία με το Κοινοτικό Δίκαιο.

Άρθρο 3^ο: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η Σύμβαση
2. Η Διακήρυξη Δημοπρασίας
3. Το Τιμολόγιο
4. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
5. Το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς
6. Ο Προϋπολογισμός της Μελέτης
7. Η Τεχνική Περιγραφή, οι υπολογισμοί και τα λοιπά στοιχεία της Μελέτης

Άρθρο 4^ο: Διάρκεια εκτέλεσης του έργου

Η διάρκεια των εργασιών είναι από την υπογραφή της σύμβασης και μέχρι 31-3- 2021.

Άρθρο 5^ο: Υποχρεώσεις του αναδόχου

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει τα συνεργεία διεξαγωγής της εργασίας και ευθύνεται για την ορθή εκτέλεση των εργασιών που περιγράφονται στην τεχνική περιγραφή.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί ημερολόγιο στο οποίο θα αναγράφονται οι εκτελούμενες εργασίες και να καταθέτει στην υπηρεσία, αντίγραφο για τις εργασίες που πραγματοποίησε, σε εβδομαδιαία βάση (κάθε Δευτέρα).

Ο ανάδοχος τελεί υπό την εποπτεία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, προς τις εντολές και οδηγίες της οποίας οφείλει απόλυτη συμμόρφωση ευρισκόμενος σε συνεχή επικοινωνία για να πιστοποιείται και η εκτέλεση της εργασίας του. Υποχρεούται δε να ανταποκρίνεται άμεσα στην εκτέλεση εργασιών για την αντιμετώπιση βλαβών στο δίκτυο άρδευσης ή άλλων έκτακτων περιστατικών.

Το προσωπικό που θα εργαστεί πρέπει να είναι ειδικευμένο και πεπειραμένο για το είδος της εργασίας που θα κάνει. Ο αριθμός του αναγκαίου προσωπικού για την εκτέλεση της εργασίας θα πρέπει να είναι ανάλογος προς την σημαντικότητα του έργου, τον όγκο των εργασιών, τα χρονικά όρια εκτελέσεως της εργασίας, τις συνθήκες εργασίας και τον τόπο εκτελέσεως. Η επιβλέπουσα υπηρεσία δικαιούται να διατάξει την αντικατάσταση απειθών, ανίκανων ή μη τίμιων υπαλλήλων εκ του προσωπικού του αναδόχου. Δια τις εκ δόλου ή αμέλειας πράξεις τούτων κατά την εκτέλεση της εργασίας υπέχει ακέραια την ευθύνη ο ανάδοχος.

Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τους κάθε είδους κανόνες που αφορούν το απασχολούμενο απ' αυτόν προσωπικό, είτε αυτοί απορρέουν από την εργατική νομοθεσία είτε από την ασφαλιστική νομοθεσία, είτε από Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας, είτε από άλλους γενικούς κανόνες. Για κάθε πράξη ή παράλειψη του αναδόχου ευθύνεται ίδιος. Επίσης υποχρεούται να εκπληρώνει όλες του τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, τον Δήμο και κάθε τρίτο.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων υγιεινής και ασφαλείας για την πρόληψη ατυχημάτων στο εργαζόμενο εργατοτεχνικό προσωπικό, τους διερχόμενους πεζούς ή ζημιών σε οποιαδήποτε πρόσωπα ή πράγματα και ευθύνεται, αποκλειόμενης κάθε ευθύνης του Δήμου, για τα κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της συμβάσεως ατυχήματα που μπορεί να συμβούν στο πάσης φύσεως προσωπικό του ή και σε τρίτους από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

Πιθανές ζημιές οι οποίες είναι δυνατό να προκληθούν από απροσεξία του αναδόχου είναι ευθύνη δική του και οφείλει να τις αποκαταστήσει, είτε αυτές αφορούν ζημιές (π.χ. σπάσιμο εκτοξευτήρων νερού) οι οποίες θα προκληθούν από την χρήση μηχανημάτων για την εκτέλεση των εργασιών είτε ζημιές σε περιουσιακά στοιχεία του Δήμου ή ιδιωτών.

Άρθρο 6^ο : Υποχρεώσεις της αναθέτουσας αρχής

Είναι υποχρεωμένη για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

Άρθρο 7^ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσής του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο ανάδοχος ή η αναθέτουσα αρχή είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του αναδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί την αναθέτουσα αρχή και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για την αναθέτουσα αρχή προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8^ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Άρθρο 9^ο : Τρόπος πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του αναδόχου καθορίζεται σε **55.640,55 ευρώ (€)** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% μείον την έκπτωση, για το διάστημα ισχύος της εντολής. Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον ανάδοχο φόροι και βάρη.

Η καταβολή του ως άνω ποσού θα γίνει με την πρόοδο των εργασιών, αφού προηγηθεί η παραλαβή και ο έλεγχος από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής και προσκομιστούν τα νόμιμα παραστατικά (δελτίο παροχής υπηρεσιών κ.λπ.), που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο για την πληρωμή του αναδόχου και μετά την αφαίρεση των νομίμων κρατήσεων.

Καμία επιπλέον αμοιβή δεν πρόκειται να αναγνωρισθεί. Οι τυχόν επιπλέον επιβαρύνσεις (για φθορές μηχανημάτων, καύσιμα κ.α.) βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογισθεί από τον ίδιο στην προσφορά του.

Άρθρο 10^ο: Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα της δημοπρασίας.

Άρθρο 11^ο: Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Καρπενήσι 10/03/2020

Οι Συντάκτες

Ελέγχθηκε
Ο Προϊστάμενος

Θεωρήθηκε
Η Διευθύντρια

Βασιλική Γραμματικά
Π.Ε. Γεωπόνων

Μπαμπαλής Δημήτριος
Π.Ε. Πολιτικών Μηχανικών

Παπαδοπούλου Μαρία
Π.Ε. Πολιτικών Μηχανικών

Δημήτριος Κεφαλάς
Π.Ε. Γεωπόνων